

Γενικές Προϋποθέσεις για Επιλέξιμες Κατοικίες

Επιλέξιμη κατοικία είναι η μονοκατοικία, η πολυκατοικία ως σύνολο κτηρίου και το μεμονωμένο διαμέρισμα που ικανοποιεί τα ακόλουθα κριτήρια:

- Χρησιμοποιείται ως πρώτη κατοικία.
- Υφίσταται νόμιμα.
- Έχει καταταχθεί βάσει του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) σε κατηγορία χαμηλότερη ή ίση της Δ.
- Δεν έχει κριθεί κατεδαφιστέα.

Δικαίωμα συμμετοχής στο Πρόγραμμα έχουν μόνο φυσικά πρόσωπα που:

- έχουν δικαίωμα κυριότητας (πλήρους ή ψιλής) ή επικαρπίας σε επιλέξιμη κατοικία.
- πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια των κατηγοριών του παρακάτω πίνακα

Κατηγορία	Ατομικό Εισόδημα	Οικογενειακό εισόδημα	Ποσοστό Επιχορήγησης	Αύξηση Επιχορήγησης ανά προστατευόμενο μέλος	Μέγιστο Ποσοστό Επιχορήγησης
1	Εως 10.000€	Εως 20.000€	60%	5%	70%
2	Από 10.001 έως 15.000	Από 20.001 έως 25.000	50%	5%	70%
3	Από 15.001 έως 20.000	Από 25.001 έως 30.000	40%	5%	70%
4	Από 20.001 έως 25.000	Από 30.001 έως 35.000	35%	5%	70%
5	Από 25.001 έως 30.000	Από 35.001 έως 40.000	30%	5%	50%
6	Από 30.001 έως 35.000	Από 40.001 έως 45.000	25%	5%	50%
7	Από 35.001 έως 40.000	Από 45.001 έως 50.000	0%	0%	0%

Επιλέξιμες παρεμβάσεις

Αφορούν έργα ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων και συγκεκριμένα:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΑΡΑΜΒΑΣΕΩΝ
1	Αντικατάσταση Κουφωμάτων
2	Τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κέλυφος του κτιρίου (συμπεριλαμβανομένου του δώματος, της στέγης και της πιλοτής)
3	Αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης/ψύξης και συστήματος παροχής ζεστού νερού χρήσης με συμβατικά καύσιμα (εγκατάσταση νέου ή αντικατάσταση)
4	Αναβάθμιση συστημάτων με εγκατάσταση συστήματος ΑΠΕ ή/και ΣΗΘΥΑ (Ηλιακός ή/και αντλία θερμότητας)

Ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός – Μορφή και ποσοστά ενίσχυσης

Ο επιλέξιμος προϋπολογισμός ανά αίτηση τελικού αποδέκτη/ τελικού Ωφελούμενου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα **250 € ανά τετραγωνικό μέτρο ωφέλιμης επιφάνειας της κατοικίας όπως προκύπτει από το ΠΕΑ και το Ε9, με μέγιστο τις 25.000 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** (επιλέξιμος προϋπολογισμός παρεμβάσεων).

Επιπλέον, καλύπτονται από το Πρόγραμμα σε ποσοστό 100% της ανώτατης επιλέξιμης δαπάνης που θα οριστεί στον Οδηγό του Προγράμματος, υπό την προϋπόθεση υπαγωγής της αίτησης σε αυτό και επίτευξης του ελάχιστου ενεργειακού στόχου, τα ακόλουθα:

1. Το κόστος, που απαιτείται για τη διενέργεια των δύο ενεργειακών επιθεωρήσεων.
2. Η αμοιβή του συμβούλου έργου.
3. Τυχόν μελέτες απαιτούμενες από την κείμενη νομοθεσία για την ορθή υλοποίηση παρεμβάσεων (όπως για παράδειγμα έλεγχο στατικής επάρκειας κλπ).

Στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία.